 **Ванаварский сельский Совет депутатов**

**РЕШЕНИЕ**

созыв № с. Ванавара

сессия

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**О внесении изменений в решение от 27.10.2021 № 1293 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение село Ванавара»**

В соответствии со ст. 23, 57 Федерального Закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст. 2 Федерального закона от 18 марта 2023 г. N 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 №990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Ванаварский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Ванаварского сельского Совета депутатов от 27.10.2021 № 1293 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение село Ванавара» следующие изменения:
   1. Пункт 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение село Ванавара дополнить подпунктом 12) следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

1.2 В пункте 2.4 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение село Ванавара слова «[www.admvanavara.ru](http://www.admvanavara.ru)» заменить на слова «https://vanavara-r04.gosweb.gosuslugi.ru/»;

1.3 Приложение № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение село Ванавара изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1. Решение вступает в силу со дня опубликования в печатном органе средств массовой информации села Ванавара Эвенкийского муниципального района Красноярского края (Ванаварский информационный вестник).

Председатель Совета депутатов Р. В. Ёлкин

И.о. Главы села М.О. Нубаева

Приложение

к Решению Ванаварского

сельского Совета депутатов

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Положению о муниципальном

жилищном контроле

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.